

ご挨拶

近隣の皆様におかれましては、日ごろから「(仮称) 苫小牧市民ホール整備運営事業建設業務」にご理解ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

既存市民会館の解体工事、外構工事を4月から開始いたします。工事に際しましては、安全の確保に十分な対策を立てて進めてまいります。皆様には期間中大変ご迷惑をおかけしますが、何卒ご理解とご協力を賜りますよう、宜しくお願い申し上げます。

配置・搬出入経路図



工事工程表

種目	令和8(2026)年度												4月					
	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月		3月				
仮設	準備工事												解体・2期工事(12ヵ月)	除排雪				
管理棟	備品・内装材撤去		設備撤去		躯体解体工事													
大ホール	外部足場組立		外装材撤去		躯体解体工事													
	備品・内装材撤去		設備撤去		躯体解体工事													
外構工事	外構撤去		熱供給配管撤去		外構復旧		植栽工事											
	樹木撤去		外構工事															

建物概要



工事概要

工事名称	(仮称) 苫小牧市民文化ホール 整備運営事業 建設業務 【解体・2期外構】
所在地	北海道苫小牧市旭町3丁目5-1,5-2,6-1,6-2,4-2の内,4-5,36の内
建築主	氷都とまこまいパートナーズ株式会社
設計・監理	株式会社 久米設計
施工	鹿島・岩倉・菱中・盛興特定建設工事共同企業体 代表者: 鹿島建設株式会社 北海道支店
敷地面積	44,832.37 m ² (1期・2期累計)
工期	令和8(2026)年4月1日～令和9(2027)年3月31日 (12ヵ月)

〔解体建物概要〕

所在地	北海道苫小牧市旭町3丁目6-1,6-2
竣工年	昭和43年
敷地面積	12,789.37 m ²
構造	RC造 (一部S造、SRC造)
施設構成	大ホール、小ホール、会議室他

案内図



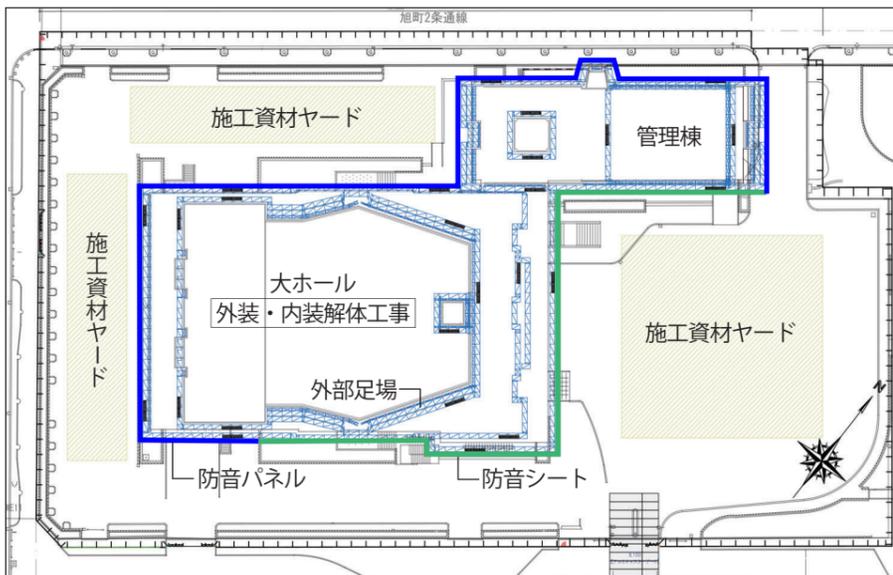
鹿島・岩倉・菱中・盛興特定建設工事共同企業体
(仮称) 苫小牧市民ホール整備運営事業建設業工事事務所

住所: 苫小牧市旭町3丁目7-6 グランドール旭町1階
電話: 0144-84-3522
担当: 木村

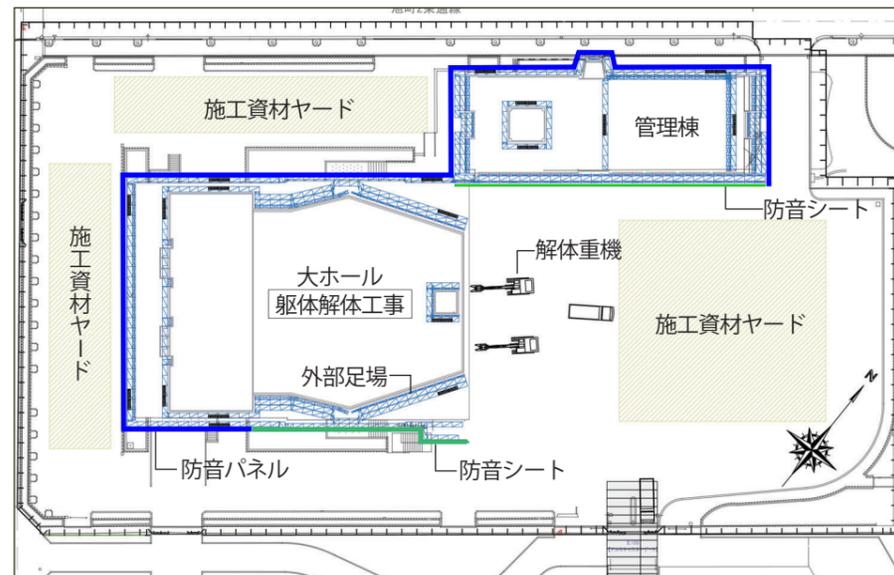
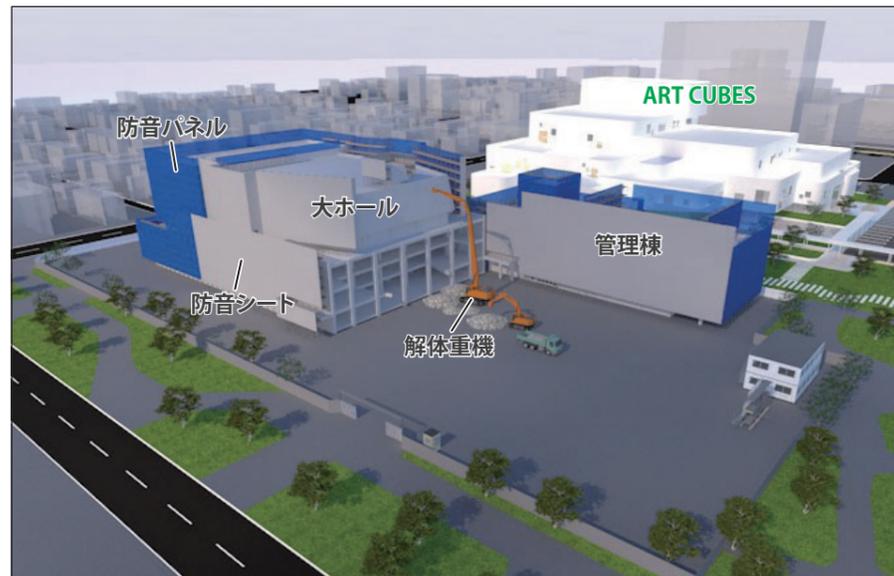


施工ステップ図

step① 外装・内装解体工事
令和8(2026)年4月～令和8(2026)年7月



step② 躯体解体工事
令和8(2026)年6月～令和8(2026)年11月



step③ 外構仕上工事
令和8(2026)年12月～令和9(2027)年3月



令和8年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
管理棟・大ホール	備品・内装材撤去	設備撤去	躯体解体工事									
外構工事	外構撤去	熱供給配管撤去	外構復旧	外構工事								植栽工事

step①

令和8年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
管理棟・大ホール	備品・内装材撤去	設備撤去	躯体解体工事									
外構工事	外構撤去	熱供給配管撤去	外構復旧	外構工事								植栽工事

step②

令和8年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
管理棟・大ホール	備品・内装材撤去	設備撤去	躯体解体工事									
外構工事	外構撤去	熱供給配管撤去	外構復旧	外構工事								植栽工事

step③